

宮古島市下地字与那覇 サニツ浜近くの土地！  
お気軽にお問い合わせ下さい。

【周辺地図】



角地 分筆可 建築条件なし

環境：住宅街  
上水道：公営水道  
下水道：公共下水  
条例：宮古島市景観条例

農地・集落景観ゾーン（集落地景観）  
・高さ制限 13m以下  
・届出対象 延床面積が300㎡又は高さが10m以上のもの、又は水平方向の投影面の長さが30m以上の建築物  
文化財保護法 与那覇遺跡内  
与那覇湾が国指定の鳥獣保護区（集団渡来地）

分筆案 A号地/約58坪・580万円 B号地/約57坪・570万円  
測量の結果により坪数、価格が変わる場合があります。



種別	売土地		
地域	宮古島市下地与那覇		
価格	1,159万円		
坪単価	100,000円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県宮古島市下地与那覇 5 7		
土地面積	383.13㎡(115.9坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	与那覇バス停より徒歩3分		
校区	下地小学校 下地中学校		

国土交通大臣免許 (02)第009069号

(株)アイモーション

住所：沖縄県那覇市宇栄原1 - 28 - 29

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：土日、祝日、旧盆、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 608545

FAX：098 - 988 - 1132

HP：https://eyemotion.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.09.18

