

美原小学校区域内で限定5区画となります！！  
 建築条件無しですが、ハウスメーカーのご相談も可能です。  
 現地のご案内等、お気軽にお問い合わせ下さい。【くれあーまで】

【周辺地図】



建築条件なし

現状有姿でのお引渡しです。  
 高台となりますが、擁壁CRM工法を  
 施工しており幅広い住宅建築が可能で  
 す。（擁壁確認済・資料有り）  
 合計5筆の土地売買となります。



種別	売土地		
地域	沖縄市明道		
価格	2,026.9万円		
坪単価	420,000円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	契約時に手付金・収入印紙1万円が必要になります。詳細は担当者へお尋ね下さい。		

所在地	沖縄県沖縄市明道 1 1		
土地面積	159.5㎡(48.26坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	地勢	高台
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	北約6m
接道状況	一方向道路	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	明道バス停より徒歩2分		
校区	美原小学校まで徒歩15分 美里中学校まで徒歩13分		

沖縄県知事免許 (01)第005290号

株式会社クレアール 中部営業所

住所：沖縄県沖縄市登川2-4-6 1階

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜日 祝日は除く

TEL：0078-60159-378088

FAX：098-979-8849

HP：https://www.crear.okinawa/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

