

価格調整しました！県道250号線からすぐ近くで角地！新垣バス停徒歩1分！現在建物がございすが解体し更地引渡しになります！既存宅地になるため建売住宅もできます土地平坦分譲住宅に適し明るい土地です！

【周辺地図】



建築条件なし

確定測量及び120坪に分筆後の引渡し
 売買契約後建物解体し、更地引渡し
 西側里道は2項道路認定



種別	売土地		
地域	糸満市新垣		
価格	1,800万円		
坪単価	150,000円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県糸満市新垣 3 6		
土地面積	396.7㎡(120坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	平坦
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	新垣バス停より徒歩1分		
校区	真壁小学校 三和中学校		

沖縄県知事免許 (01)第005384号

株式会社 大上コーポレーション

住所：沖縄県浦添市宮城3-13-1 幸ハイツ103

営業時間：09:00～19:00

定休日：日曜日、祝祭日、

TEL：0078-60159-533605

FAX：098-871-3588

HP：<https://www.oogamicop.com/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.07

