物件番号：1683-725

# ライカム近くに463.93坪の土地でました！まずはお気軽にお問合せ下さい^^

【周辺地図】

〇建築条件あり

※前面道路調査中
建物の高さが10m、延べ床面積が1000㎡を超える場合、届出必要。（景観法）

| 種別 | 売土地 | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 沖縄市比屋根 | | |
| 価格 | 1.45億円 | | |
| 坪単価 | 312,600円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | |
| その他一時金 | | | |

| 名称 | 沖縄市比屋根 | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県沖縄市比屋根７‐１７６６‐ | | |
| 土地面積 | 1,533.67㎡(463.9坪) | | |
| 引渡し | 応相談 | | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 傾斜地 |
| 現況 | 上物あり | 建築条件 | 有 |
| 建蔽率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | |
| 接道状況 | | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 高原南バス停より徒歩9分 | | |
| 校区 | 高原小学校まで徒歩17分<br>美東中学校まで徒歩17分 | | |


沖縄県知事免許　(02)第004936号

**株式会社ウェーブリゾート**

住所：沖縄県読谷村古堅641-1 イオンタウン読谷ショッピングセンター内

営業時間：09:00～18:00　定休日：年中無休※ＧＷ、年末年始、旧盆除く

TEL：0078 - 60159 - 460377

FAX：098 - 989 - 3378

HP：https://wave-resort.biz/


取引態様：仲介

更新日：2024.05.21