

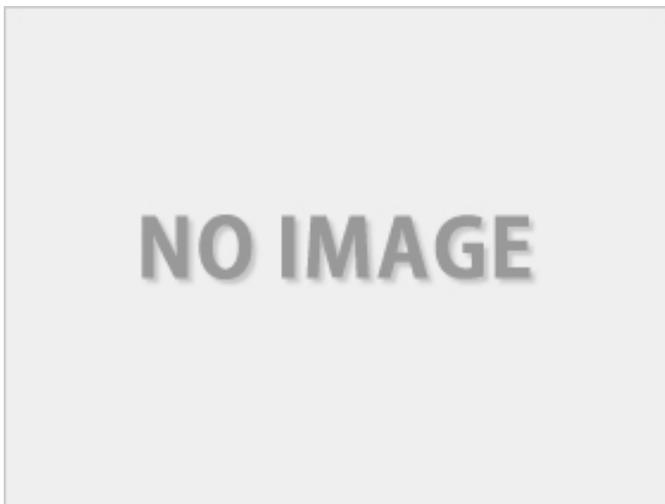
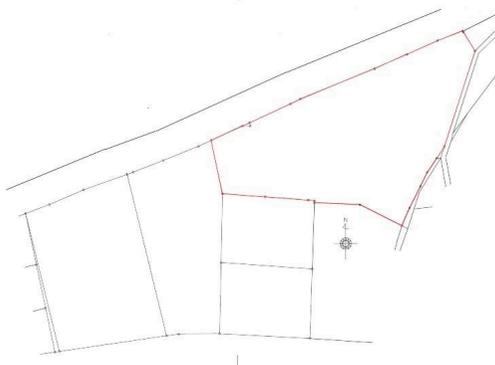
商業施設用地 両面道路 国道58号線すぐ 約640坪 ネーブル嘉手納、ケンタッキー等商業施設も徒歩圏内 嘉手納基地近く。ドラッグストア・カフェや飲食店にも！アパート運営等、投資目的にも！

【周辺地図】



建築条件あり

接道 42条1項1号道路：町道65号に約74.1m
 接道（北側幅員12m道路）42条1項1号道路：町道79号線に約42m接道（南東側幅員9.2m）
 登記記録面積2,107.27㎡
 実測面積2,123.12㎡
 分譲マンション不可（その他条件有）



種別	売土地		
地域	嘉手納町水釜		
価格	4.78億円		
坪単価			
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県嘉手納町水釜 358		
土地面積	2,123.12㎡(642.2坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
地目	雑種地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	有
建蔽率	80%	容積率	300%
私道負担	無	道路幅員	北約12m
接道状況	町道65号に約74.1m接道	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	必要
収益目安		倍率	
交通	海浜公園前バス停より徒歩4分		
校区	嘉手納小学校 嘉手納中学校		

沖縄県知事免許 (02)第004304号

(株)ワンクラップ

住所：沖縄県南風原町新川137番地1

営業時間：09:30～18:30

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-040868

FAX：0980-53-5338

HP：<https://www.one-clap.jp/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.06.21

