物件番号：2080-1430

☆★5周年記念キャンペーン中☆★サンエー津嘉山シティ目の前！！土地区画整理事業が進む津嘉山エリアに売土地登場！約58坪と住宅用地に適した広さではないでしょうか！？

【周辺地図】

〇建築条件なし

◇周辺環境◇
・サンエーつかざんシティまで徒歩5分(375m)
・津嘉山幼稚園まで徒歩3分(約220m)
・サ・ビンヴェスタフェスつかざんまで徒歩5分(約228m)
・ダイレックス津嘉山店まで徒歩5分(375m)
・ローソン津嘉山公園前店まで徒歩5分(約375m)
・ウランブルメ ふるさと津嘉山まで徒歩5分(約425m)
・セブンイレブン 那覇牧志店まで徒歩5分(約540m)
・スターバックスコーヒー 沖縄津嘉山店まで徒歩10分(約765m)
・フレッシュファクトリーオン 津嘉山まで徒歩10分(約750m)
・ドラッグイレブン津嘉山店まで徒歩10分(約825m)

〜ご入居までの流れ〜

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当コーディネートへお申し付けください。

②現金決済・住宅ローン事前審査：お客様にあったお金の資金計画を明確にし、納得出来る選択肢を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び：現地内覧：いよいよ物件ツアーのはじまりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住み心地のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を同主様へお届けします。同主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローン中央定期預金の申込みまで同社にてご案内いたします。

⑥解約金支払い・諸の引き渡し：特ちに等ったお引渡しです！その後のアフターサポートもぜひのウスドゥへお任せください。

○リフォーム工事や引渡し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

＜購入相談会同時開催中＞
◆住宅ローン
住み期間中金利に合った支払い額を知りたい方
お家探しと合わに不安!!
最も大切ならいち、住居えを決めるのか
ご相談は、ぜひ!!
一度ご相談ください、専門スタッフがわかりやすくご説明します！

◆ご家族お揃いでお気軽にお問いください！
キッズスペース：お子様がご家族様の分担
お子様連れのお客様様を安心して、物件探しをご相談頂けます！

◆お客様のご要望に合ったお物件をまとめてご紹介する物件ツアーも開催してあります。

◆ハウスドゥ豊見城公式インスタグラムにて物件情報も公開してあります！
@haduu_____3027で検索お願いします！

種別	売土地		
地域	南風原町津嘉山		
価格	3,990万円		
坪単価	676,300円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	南風原町津嘉山　売土地		
所在地	沖縄県南風原町津嘉山‐１４６５‐３		
土地面積	195㎡(59坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	畑	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	150%
私道負担	無	道路幅員	-
接道状況	-	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	翔南製糖前バス停より徒歩2分		
校区	津嘉山小学校まで徒歩15分 南星中学校まで徒歩22分		

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　豊見城　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00〜19:00　　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.21