

**【販売中】軍用地売買物件【牧港補給地区27㎡】令和5年度値上率1.30% 収益物件 投資物件
返還予定地 仲介手数料はかかりません**

【周辺地図】



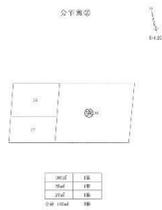
建築条件なし

軍用地売買物件
浦添市字仲西 沖縄軍用地【牧港補給地区27㎡】
年間借地料：60,762円 倍率：58倍

仲介手数料はかかりません
年間借地料及び固定資産年税は決済時に日割精算致します。
返還予定地
航空写真は分筆前のものとなります。物件資料ご希望の場合は弊社までお問合せください！



浦添市字仲西外門原401番5



種別	売土地		
地域	浦添市仲西		
価格	352.4万円		
坪単価	429,800円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	令和5年所有権移転登記費用：買主様ご負担：57,964円（銀行借り入れの場合は別途抵当権設定費用がかかります） 印紙代：1千円 契約書貼付 仲介手数料はかかりません		

名称	【販売中】軍用地売買物件 【牧港補給地区 27㎡】		
所在地	沖縄県浦添市仲西 0		
土地面積	27㎡(8.2坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	軍用地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安	6万円/年	倍率	58倍
交通	仲西バス停より徒歩5分		
校区			

沖縄県知事免許 (09)第001716号

うるま不動産

住所：沖縄県浦添市伊祖2-16-15 仲西アパート102号

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日・ゴールデンウィーク・お盆・年末年始

TEL：0078-60159-188829

FAX：098-876-1720

HP：<http://www.urumafudousan.jp>

取引態様：仲介
更新日：2024.05.17

