

54坪平坦地出ました！建築条件もなく自由設計 与儀小学校まで徒歩約5分と通学も安心です  
 スーパーやコンビニも近く便利な環境 住宅ローンなどいろいろご相談ください！  
 お問い合わせお待ちしております



建築条件なし



|        |                |     |  |
|--------|----------------|-----|--|
| 種別     | <b>売土地</b>     |     |  |
| 地域     | <b>那覇市与儀</b>   |     |  |
| 価格     | <b>3,300万円</b> |     |  |
| 坪単価    | 610,000円/坪     |     |  |
| 保証金    |                | 手数料 |  |
| その他一時金 |                |     |  |

|          |                              |       |        |
|----------|------------------------------|-------|--------|
| 所在地      | 沖縄県那覇市与儀                     |       |        |
| 土地面積     | 178.91m <sup>2</sup> (54.1坪) |       |        |
| 引渡し      | 応相談                          |       |        |
| 都市計画     | 市街化区域                        | 用途地域  | 第一種中高層 |
| 地目       | 宅地                           | 地勢    | 平坦     |
| 現況       | 更地                           | 建築条件  | 無      |
| 建蔽率      | 60%                          | 容積率   | 200%   |
| 私道負担     | 無                            | 道路幅員  |        |
| 接道状況     |                              | 権利    | 所有権    |
| セットバック面積 |                              | 国土法届出 | 不要     |
| 収益目安     |                              | 倍率    |        |
| 交通       | 与儀小学校前バス停より徒歩4分              |       |        |
| 校区       | 与儀小学校<br>寄宮中学校               |       |        |

沖縄県知事免許 (02)第004701号

**株式会社ネクサス**

住所：沖縄県豊見城市豊見城81

営業時間：09:30～18:00

定休日：日曜、祝祭日、年末年始

TEL：0078-60159-590457

FAX：098-894-6885

HP：http://nexus.okinawa

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21

