

[illegible]

第三期分譲販売開始！全43区画（建築条件なし23区画・建築条件付き20区画）ニュータウン分譲地！

他10区画の建築条件付き区画＝一般的な自由設計・規格住宅にて建築して頂ける区画です（当社にて設計・施工を行います）シャングリラ施工実績サイトURL：<https://shangrila-noie.com/construction/>

建築条件なし区画（23区画）＝土地のみ購入可能（建築は買主で自由に選択頂けます）

住宅地用に開発整備された開放的な分譲地で、子育て世代も多く住みやすい住環境となっております。

住宅ローン仮審査などローンについてもお気軽にご相談ください。

建築についての相談なども可能です。



種別	売土地		
地域	名古屋市護国		
価格	1,267万円		
坪単価	180,000円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	【3 - 3 区画】第三期分譲「シャングリラタウン・メーヴェバル」ニュータウン分譲地（オーガニックゾーンエリア）		
所在地	沖縄県名護市屋部 - 8 6 2 - 9 7		
土地面積	232.79㎡(70.4坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	雑種地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	有
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	北 約9m
接道状況	一方向道路	権利	所有権
セットバック 面積		国土法 届出	不要
収益目安		倍率	
交通	旭川入口バス停より徒歩9分		
校区	屋部小学校 屋部中学校		

(株)沖縄シャングリラ

住所：沖縄県名護市港2-6-5

TEL : 0078 - 60159 - 731709

FAX : 0980 - 54 - 6675

取引態様：売主

更新日：2024.05.17

定休日：土曜・日曜・祝日（土日・祝日は事前予約で相談・案内対応可能です）

