

糸満市武富の県道82号線近くのヤード用地にオススメの土地です  
 現在、建築が原則不可になりますが条件に当てはまる業種であれば相談ができます！  
 気になる方はご連絡ください！

【周辺地図】



建築条件なし

市街化調整区域で原則として建物を建てる事は出来ませんが、公共性の有る業種について開発許可を得ることで可能になる場合があります。  
 詳しくは『糸満市都市計画課』にて個別相談になります。

以下の業種は確認してもいいと思います。  
 ・病院、老人ホーム、民間車検場、宗教関係、資材置き場、その他になります。

気になる方はお気軽にご連絡ください



種別	売土地		
地域	糸満市武富		
価格	4,280万円		
坪単価	197,600円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	糸満市字武富の売地		
所在地	沖縄県糸満市武富 5 9 5 9 9		
土地面積	716㎡(216.6坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	畑	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	北約8.8m
接道状況	一方道路	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	武富ハイツバス停より徒歩4分		
校区	兼城小学校 兼城中学校		

沖縄県知事免許 (03)第004265号

アイリス

住所：沖縄県那覇市寄宮2-30-53

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078-60159-490131

FAX：098-833-3928

HP：https://www.okinawa-iris.com/

取引態様：一般

更新日：2024.04.30

定休日：予約は対応可能。日曜日は午前中営業。休暇：正月、旧盆、ゴールデンウィーク(案内可能)

