

エメラルドビーチまで徒歩約4分！フクギに囲まれた土地でゆったりとした心地よい沖縄を満喫
 できます 別荘・民泊にもおすすめ！美ら海水族館入口駐車場まで車で約2分

【周辺地図】



建築条件なし

- ・軒下7mまで(本部町景観条例)
- ・フクギの内側の有効面積、約158坪となります。



種別	売土地		
地域	本部町備瀬		
価格	4,280万円		
坪単価	200,500円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	備瀬のフクギ並木内の土地		
所在地	沖縄県本部町備瀬 3 8 1		
土地面積	705.83㎡(213.5坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	備瀬入口バス停より徒歩1分		
校区	上本部小学校まで徒歩33分 上本部中学校まで徒歩32分		

沖縄県知事免許 (3)第004284号

(同)沖縄かりゆし不動産

住所：沖縄県名護市田井等345 105号

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜・祝日・年末年始・ゴールデンウィーク

TEL：0078-60159-151681

FAX：-

HP：<http://www.kariyushi2103.com>

取引態様：専任

更新日：2024.04.04

