物件番号：327-481

**今帰仁村ウェルネスビレッジ内の高台オーシャンビューの分譲別荘地。カフェこくうのすぐ近くで、環境良好です！エリア内にはパークゴルフ場、ドッグラン、ヘリポートなどがあり、リゾート感ある静かな環境です。**

【周辺地図】

○建築条件なし

【年間維持費】土地のみ12,000円、建物所有48,000円

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売土地 | | |
| 地域 | 今帰仁村諸志 | | |
| 価格 | 490万円 | | |
| 坪単価 | 97,700円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県今帰仁村諸志‐２０３１‐２０８ | | |
| 土地面積 | 166㎡(50.2坪) | | |
| 引渡し | 即時可 | | |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 雑種地 | 地勢 | 平坦 |
| 現況 | 更地 | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | % | 容積率 | % |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | |
| 接道状況 | | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 諸志（しょし）バス停より徒歩24分 | | |
| 校区 | 兼次小学校まで徒歩47分<br>今帰仁中学校まで徒歩80分 | | |

沖縄県知事免許　(3)第004284号
**(同)沖縄かりゆし不動産**
**住所：沖縄県名護市田井等345 105号**
営業時間：10:00～18:00
定休日：日曜・祝日・年末年始・ゴールデンウィーク
**TEL：0078 - 60159 - 151681**
FAX：-
HP：http://www.kariyushi2103.com

取引態様：一般
更新日：2024.05.09