

378坪アパート用地、資材置き場としていかがでしょうか 宜野座海岸まで徒歩6分！小鳥のさえずりが心地いい(*^^*)のどかな地域、気軽にご連絡ください(担当/コワグチ：080-6491-3373)

【周辺地図】



建築条件なし

【道路について】
前面道路は現況5.2mです。

【上下水について】
上水道敷設無し。約180mの本管から引込の必要があります。
下水道敷設無し。建築する場合は浄化槽が必要です。

【敷地について】
所有権移転費用は買主様負担。
土地の1/3程度が傾斜地となっています。
墓地が隣接しております(東側)
周辺は農用地域となっております。
宜野座村景観条例土地面積500㎡以上は開発行為に該当。高さ8m以上は建築物の届出対象。



種別	売土地		
地域	宜野座村宜野座		
価格	1,500万円		
坪単価	39,700円/坪		
保証金		手数料	561,000円
その他一時金			

所在地	沖縄県宜野座村宜野座 - 1 3 4 9 - 1		
土地面積	1,252㎡(378.7坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
地目	雑種地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	70%	容積率	400%
私道負担	無	道路幅員	南東 約5m
接道状況	村道間口22m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	宜野座高校前バス停より徒歩10分		
校区	宜野座小学校まで徒歩15分 宜野座中学校まで徒歩25分		

沖縄県知事免許 (01)第005237号

レキオス賃貸サポートセンター

住所：沖縄県宜野湾市志真志4-30-6

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜、祝日、年末年始、旧盆 土曜は事前予約のみの対応です

TEL：0078-60159-896809

FAX：098-917-2370

HP：http://www.lequios.co.jp/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.13

