

首里汀良町453.99坪の売土地 この度2筆でおおよそ四角形となって再販します！建築プランニングがしやすくなりました 学校、交通機関（モノレール）も近く、住宅、アパート、施設に適した立地となります

【周辺地図】



建築条件なし

他52番地（計2筆）  
51番地342坪 / 52番地111,99坪

現状引渡（雑木あり、古家2棟あり、劣化している為使用困難、取壊しは買主様負担）

全面道路那覇市道（汀良1号）  
2項道路につきセットバック要



種別	売土地		
地域	那覇市首里汀良町		
価格	6,810万円		
坪単価	150,100円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市首里汀良町1 5 1		
土地面積	1,500.8㎡(453.99坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	地勢	傾斜地
現況	古家あり	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	北東 約2.2m
接道状況	約36m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	首里駅より徒歩7分 汀良バス停より徒歩2分		
校区	城西小学校 首里中学校		

沖縄県知事免許 (03)第004324号

フロンティアエステート(株)

住所：沖縄県那覇市真地165-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、祝日、年末年始、旧盆  
2、3月は日曜・祝日も営業中！10時～17時

TEL：0078-60159-179594

FAX：098-851-8222

HP：http://www.fronty.jp

取引態様：専任  
更新日：2024.09.04

