

真地 3 5 6, 3 坪の売土地 第一種低層地域 真地小学校区域内

【周辺地図】



建築条件なし

合計2筆 3 2 6 番 3 1 7 0, 9 坪 (宅地) 3 2 5 番 1
1 8 5, 4 坪 (畑)
第一種低層地域
全面道路公道 那覇市道 8 号
上下水道あり (下水道樹申請必要)
景観条例あり (低層住居—2 敷地の 1 0 % 緑化要)
立地適正化区域
居住環境形成区域外 拠点区域外 (届出要)
* 土砂災害警戒区域 一部
特例警戒区域あり (県の許可要)



種別	売土地		
地域	那覇市真地		
価格	1.1401億円		
坪単価	320,000円/坪		
保証金	手数料		
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市真地 3 2 6 3		
土地面積	1,177.98㎡(356.3坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	地勢	傾斜地
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	東 約5.4m
接道状況	約45.8m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	真和志高校前バス停より徒歩2分		
校区	真地小学校 石田中学校		

沖縄県知事免許 (03)第004324号

フロンティアエステート(株)

住所：沖縄県那覇市真地165-1

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：日曜日、祝日、年末年始、旧盆
2、3月は日曜・祝日も営業中! 10時 - 17時

TEL : 0078 - 60159 - 179594

FAX : 098 - 851 - 8222

HP : <http://www.fronty.jp>

取引態様：専属専任

更新日：2024.07.04

