物件番号：394-1893

**【浦添市経塚：土地坪53.5坪】大通り沿いで近隣には商業施設多数あり★店舗兼住宅にいかがでしょうか！モノレール駅やバス停まで徒歩10分以内で交通面もGOOD♪売買部直通 098-886-6116**

【周辺地図】

〇建築条件なし

■現在、月極駐車場として運用中。全7台
6,000円/月（R6.4現在 満車）
■住宅ローンアドバイザー・住宅FPマスター資格保有者が在籍しています★住宅FP相談により判断基準を得て頂くことで、お客様の「後悔のない最適な住宅購入」をサポートします。住宅購入に特化したFP相談で現状を「見える化」しませんか？ご相談は無料です♪お気軽にお問合せ下さい☺

| 種別 | 売土地 | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 浦添市経塚 | | |
| 価格 | 4,290万円 | | |
| 坪単価 | 801,900円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | |
| その他一時金 | | | |

| 所在地 | 沖縄県浦添市経塚‐３５４‐２ | | |
|---|---|---|---|
| 土地面積 | 177㎡(53.5坪) | | |
| 引渡し | 応相談 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居 |
| 地目 | 原野 | 地勢 | 平坦 |
| 現況 | 更地 | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | 南 約18m |
| 接道状況 | | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 経塚駅より徒歩8分<br>経塚入口バス停より徒歩1分 | | |
| 校区 | 沢岻小学校まで徒歩12分<br>浦添中学校まで徒歩21分 | | |


沖縄県知事免許　(8)第002677号

**(有)新地開発**

**住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3**

営業時間：09:30～17:30

定休日：年末年始、GW、旧盆

**TEL：0078 - 60159 - 501898**

**FAX：098 - 884 - 3798**

HP：http://www.chintai-okinawa.jp


取引態様：専任

更新日：2024.05.14