物件番号：395-691

【読谷村字古堅売土地】
イオンタウン読谷近くに売土地出ました♪
比謝川や渡具知ビーチも近く、休日のアクティビティは楽しめそうですね！

【周辺地図】

○建築条件なし

※がけ地条例有り
本物件は擁壁に覆われていない崖の下にある為、建築をする際は擁壁工事が必要となります。

| 種別 | 売土地 | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 読谷村古堅 | | |
| 価格 | 2,608万円 | | |
| 坪単価 | 280,900円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | |
| その他一時金 | | | |

| 名称 | 読谷村字古堅売土地 | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県読谷村古堅‐３３５‐１ | | |
| 土地面積 | 307㎡(92.86坪) | | |
| 引渡し | 応相談 | | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 準住居 |
| 地目 | 原野 | 地勢 | その他 |
| 現況 | 更地 | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | 東 約16m |
| 接道状況 | 1方 | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 嘉手納バス停より徒歩16分 | | |
| 校区 | 古堅南小学校まで徒歩11分<br>古堅中学校まで徒歩32分 | | |

沖縄県知事免許　(09)第002159号
**中部興産(株)沖縄市本店　売買斡旋部**
住所：沖縄県沖縄市仲宗根町24-9
営業時間：09:00～17:30　定休日：日曜日
TEL：0078 - 60159 - 896990
FAX：098 - 937 - 5105
HP：http://www.chubu-kosan.co.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.03