

【事業用に如何ですか】約532坪！美ら海水族館近く♪緑豊かで静かな立地ですが、観光地やコンビニ、スーパー等へもアクセス良好♪現況更地です♪接道等説明事項あり。まずはお問い合わせお待ちしております♪

【周辺地図】



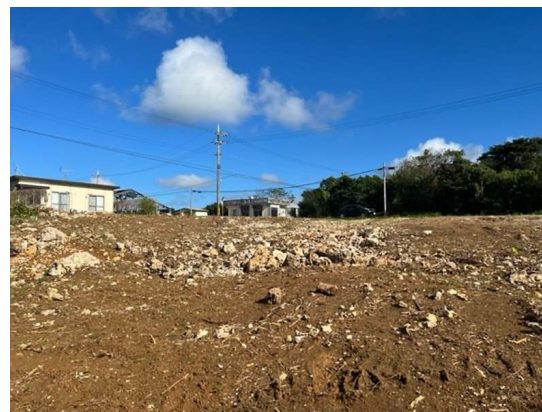
建築条件なし

美ら海水族館 車で約5分（約2.0km）
 沖縄県庁 車で約6分（約2.2km）
 ローソン海洋博公園前店 車で約4分（約1.7km）
 瀬底橋 車で約14分（約6.8km）
 北山病院 車で約7分（約4.4km）
 サンエーもとが島店 車で約10分（約4.7km）
 農地法3条から容許可変
 セットバック有り
 景観条例
 沖縄県赤土等流出防止条例（1000m以上）

◆ご見学ご希望の方は事前に中部興産までご連絡ください！
 ご見学・資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます！

□中部興産株式会社
 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート

1962年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。
 初めての不動産購入から運用に関する不安まで、親身になって解決いたします。
 各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。



種別	売土地		
地域	本部町石川		
価格	3,191万円		
坪単価	60,000円/坪		
保証金			手数料
その他一時金			

名称	本部町字石川		
所在地	沖縄県本部町石川 - 1 8 2 -		
土地面積	1,758.29m ² (531.9坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	有	道路幅員	約2.9m
接道状況	角地 南東 北東	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	石川入口（本部町）バス停より徒歩12分		
校区	上本部小学校まで徒歩17分		

沖縄県知事免許 (09)第002159号

中部興産(株)沖縄市本店 売買斡旋部

住所：沖縄県沖縄市仲宗根町24-9

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-896990

FAX：098-937-5105

HP：http://www.chubu-kosan.co.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.03

