

Map of the area around Uruma Station (うるま駅). The station is marked with a red pin. Surrounding roads include Route 224, Route 36, Route 16, and Route 33. Landmarks and businesses shown include Toyoko Inn (blue pin), Restaurant B・B・R (orange pin), and various other businesses like 喜屋武マープ公園, ローソンうるま店, ごはん家ハルちゃん, 塩屋, 丸一食品 塩屋店, 麺神まるよし本店, (株)ベリサーブ 沖縄, and 沖縄IT津梁パーク中核機能支援施設. The map also shows the 豊原 (Toyohara) area and the 塩屋 (Shioya) area.



○建築条件なし

- ・MEGAドン・キホーテうるま店 車で約3分
- ・ローソンうるま塩屋店 徒歩約7分
- ・JAおきなわ豊原支店 車で約2分
- ・サンエー与那志シティ 車で約5分
- ・高江洲小学校 徒歩約15分
- ・高江洲中学校 徒歩約14分

**？ご見学ご希望の方は事前に中部興産までご連絡ください！
ご見学・資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます！**

※「私たちに任せください！1982年創業40年以上の実績「夢の住まいに一步ずつ近づくよう私達がサポートいたします！！」※
 □中部興産株式会社
 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート

1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。
初めての不動産購入から運用に関する不安

種別	売土地		
地域	うるま市塩屋		
価格	8,400万円		
坪単価			
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	うるま市字塩屋売地		
所在地	沖縄県うるま市塩屋 - 3 1 7 -		
土地面積	1,136.27㎡(343.7坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	西 約4m
接道状況	一方	権利	所有権
セットバック 面積		国土法 届出	不要
収益目安		倍率	
交通	中塩屋バス停より徒歩3分		
校区	うるま市立高江洲中学校中学校まで徒歩13分		

