

土地5筆販売中！ 自己用住宅建築可 角地にある閑静な住宅地♪ 広々とした敷地で家庭菜園も
楽しめます♪ 真壁小学校まで徒歩約6分！ 詳細はお気軽にお問い合わせください。

【周辺地図】



角地 分筆可 建築条件なし

A号地：2,050万円（226.86坪）
B号地：1,400万円（137.63坪）
C号地：1,400万円（137.63坪）
D号地：1,500万円（137.63坪）

自己用住宅立地緩和区域内
農地法5条許可申請要
一部セットバック要



種別	売土地		
地域	糸満市真壁		
価格	1,700万円		
坪単価	124,300円/坪		
保証金	手数料		
その他 一時金			

所在地	沖縄県糸満市真壁 - 9 8 0 -		
土地面積	452.17㎡(136.78坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	未指定
地目	畑	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	西 約3m
接道状況		権利	所有権
セットバック 面積		国土法 届出	不要
収益目安		倍率	
交通	真壁バス停より徒歩4分		
校区	真壁小学校まで徒歩6分 三和中学校まで徒歩7分		

沖縄県知事免許 (08)第002709号

(株)松樹 とよみ支店

住所：沖縄県豊見城市翁長465-1

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始、GW、旧盆（ウークイのみ）

TEL：0078-60159-816865

FAX：098-850-6966

HP：https://www.matsukinet.co.jp/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.17

