

49.9倍 48倍！！【軍用地：キャンプ瑞慶覧】返還予定無し！！現金を軍用地に変えることで
相続税対策に 借地料も年々アップ

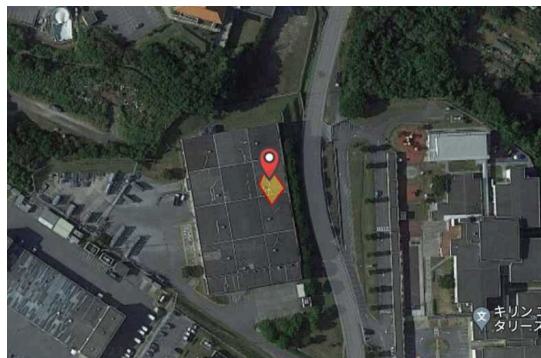
【周辺地図】



建築条件なし

土地借地料284,268円 / 年
公租公課、土地賃借料日割り精算有り
単独名義
所有権移転登記費用 売主買主折半負担
地主会費1,421円 / 年
返還予定無し

軍用地セミナーも開催中
詳しくはお問合せください^^



種別	売土地		
地域	北谷町大村		
価格	1,365万円		
坪単価			
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県北谷町大村 5 4 7 3		
土地面積	166㎡(50.2坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	軍用地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	%	容積率	%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	48倍
交通	謝苅原バス停より徒歩8分		
校区			

沖縄県知事免許 (03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小禄1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業！

TEL：0078-60159-110491

FAX：098-858-0020

HP：<https://oroku.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2023.03.11





沖縄県知事免許 (03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小祿1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業！

TEL：0078-60159-110491

FAX：098-858-0020

HP：<https://oroku.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2023.03.11

