

商業地域
那覇市辻一丁目 旭橋駅徒歩約11分、スーパーやコンビニ徒歩圏内で便利 店舗兼共同住宅に

【周辺地図】



建築条件なし

法定上の制限：那覇市景観条例
 道路：幅員東側約7.3m、間口約3.4m
 設備：上水道、下水道、ガス管
 固定資産税：17,100円（令和5年度）
 現状お引き渡し
 所有権移転費、測量費折半
 奥行：約17.2m
 那覇市第一土地区画整理事業地

お気軽にお問合せください



種別	売土地		
地域	那覇市辻		
価格	1,350万円		
坪単価	750,000円/坪		
保証金	手数料	511,500円	
その他一時金			

名称	那覇市辻 C 2 3 - 1 2		
所在地	沖縄県那覇市辻 1 5 1 8		
土地面積	59.7㎡(18坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	地勢	
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	80%	容積率	400%
私道負担	無	道路幅員	東 約7.3m
接道状況	間口約3.4m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	旭橋駅より徒歩11分		
校区	天妃小学校まで徒歩8分 上山中学校まで徒歩5分		

沖縄県知事免許 (03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小祿1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業

TEL：0078-60159-110491

FAX：098-858-0020

HP：<https://oroku.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.19

