

[illegible]

- 土地面積：1002.45㎡ / 303.24坪（公畠） 貸地部分有（約132.76坪） 自己利用用地約170.62坪
- 現況：上物4棟あり・自己利用用地(約170.62坪)に1棟 空家
- 貸地部分(約132.76坪)に3棟 居住中
- 道路：幅員北側約6m/西側約1.5-2m
- 角地
- 西側道路は2項道路(再建築時セツバック)
- 貸地の賃料は合計額19,200円
- 自己利用の建物は合計延床面積29.4坪、築46年、鉄筋コンクリートブロック造2階建

< 学校区 >
田場小学校 徒歩約11分(約870m)
县志川東中学校 徒歩約19分(約1480m)

お気軽にお問い合わせください



種別	売土地		
地域	うるま市田場		
価格	4,000万円		
坪単価	132,000円/坪		
保証金		手数料	1,386,000円
その他一時金			

名称	うるま市田場		
所在地	沖縄県うるま市田場 - 1 6 3 4 -		
土地面積	1,002.45㎡(303.2坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	地勢	平坦
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	北 約6m
接道状況		権利	所有権
セットバック 面積		国土法 届出	不要
収益目安		倍率	
交通	中農前バス停より徒歩7分		
校区	田場小学校まで徒歩11分 具志川東中学校まで徒歩19分		

才口夕商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小禄1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業

TEL : 0078 - 60159 - 110491

FAX : 098 - 858 - 0020

HP : <https://oroku.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.11

