

【軍用地★嘉手納飛行場(約52倍)】 単独名義！返還予定無！高速沖縄南IC近くです！

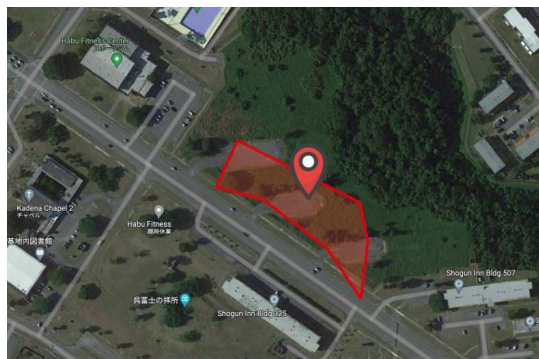
【周辺地図】



○建築条件なし

- 土地賃借料：3,554,124円
 - 地目：雑種地（種別：宅地見込み地）
 - 公租公課、土地賃借料日割り精算有り
 - 固定資産税：約331,948円（令和5年度）
 - 地主会費：約14,217円／年（0.4%）
 - 単独名義
 - 所有権移転登記費用 売主買主折半負担
 - 返還予定無し
 - 分筆後引き渡し
- ※上記表示価格（土地賃借料含む）は、㎡単位により算出しております。小数点以下の処理方法により増減が生じる場合がございますので、予めご了承ください。

お気軽にお問合せください



種別	売土地		
地域	沖縄市上地		
価格	1.848億円		
坪単価			
保証金	手数料		6,164,400円
その他一時金			

名称	嘉手納飛行場		
所在地	沖縄県沖縄市上地 - 1 1 8 4 -		
土地面積	2,102㎡(635.9坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	軍用地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	%	容積率	%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	52倍
交通	沖縄南IC（高速）バス停より徒歩8分		
校区			

沖縄県知事免許 (03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小禄1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業

TEL：0078 - 60159 - 110491

FAX：098 - 858 - 0020

HP：https://oroku.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.11

