

【中城村南上原区画整理地内】

換地後面積約81坪・角地の物件です コンビニ、スーパー徒歩圏内で生活便利な環境♪現地から海が見えます！！

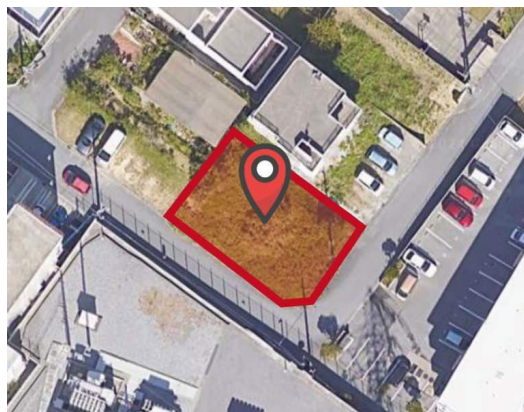
【周辺地図】



角地 建築条件なし

- 土地面積：268㎡(81.07坪) 換地後面積
- 街区・画地：14・09-01
- 道路：南東側幅員約6m、南西側幅員約6m
- 固定資産税：確認中
- 2～3年後下水道整備予定有(変更の可能性有)
- 高さ制限12m

お気軽にお問い合わせください！！



種別	売土地		
地域	中城村南上原		
価格	5,858万円		
坪単価	722,400円/坪		
保証金		手数料	1,999,140円
その他一時金			

名称	中城村南上原（売地）		
所在地	沖縄県中城村南上原 - 2 1 2 - 1		
土地面積	268㎡(81.1坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	畑	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	150%
私道負担	無	道路幅員	南東 約6m
接道状況	間口：南東側約13m、南西側約20m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	南上原バス停より徒歩4分		
校区	中城南小学校まで徒歩11分 中城中学校まで徒歩50分		

沖縄県知事免許 (03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小禄1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業

TEL：0078-60159-110491

FAX：098-858-0020

HP：<https://oroku.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.11

