物件番号：427-821

【嘉手納飛行場（約５３倍）】沖縄南IC近く！！★返還予定無し★令和5年度上昇率約1.08%★宅地見込地

【周辺地図】

○建築条件なし

●土地賃借料：400,716円(3筆)
●土地面積：237m²(約71.69坪) ※3筆合計
●公租公課、地料日割精算有
●固定資産税※確認中
●令和5年度上昇率約1.08%
●地主会費約1,602円/年(0.40%)
●所有権移転登記費用売主、買主折半
●土地明細書 (地目:山林 種別:宅地見込地)
●返還予定なし
※上記表示価格(土地賃借料含)は、m²単 位により算出しております。小数点以下の処理方法により増減が生じる場合がございますので、予めご了承下さい。

お気軽にお問合せください！！

種別	売土地		
地域	沖縄市上地		
価格	2,124万円		
坪単価			
保証金		手数料	766,920円
その他一時金			

名称	嘉手納飛行場		
所在地	沖縄県沖縄市上地‐１０６４‐７		
土地面積	237m²(71.69坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	軍用地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	%	容積率	%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	53倍
交通	沖縄南ＩＣ（高速）バス停より徒歩11分		
校区			

沖縄県知事免許　(03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小禄1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業

TEL：0078 - 60159 - 110491

FAX：098 - 858 - 0020

HP：https://oroku.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.19