物件番号：449-2809

**近年「住みここちいい街」として上位評価の北谷町の伊平に土地が出ました。462.28㎡/139.83坪 3方角地の更地。58号線と国体道路が近接し交通の利便性が高い場所です。**

【周辺地図】

○角地 ○建築条件なし

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売土地 | | |
| 地域 | 北谷町伊平 | | |
| 価格 | 1.3283億円 | | |
| 坪単価 | 950,200円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | 北谷伊平土地 | | |
| 所在地 | 沖縄県北谷町伊平１－１５－９ | | |
| 土地面積 | 462.28㎡(139.8坪) | | |
| 引渡し | 応相談 | | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第二種中高層 |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 |
| 現況 | 更地 | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | 北東西 約6m |
| 接道状況 | 三方道路 | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 伊平バス停より徒歩4分 | | |
| 校区 | 浜川小学校<br>桑江中学校 | | |


沖縄県知事免許　(01)第5389号

**株式会社サキコーポレーション**

**住所：沖縄県沖縄市山内3-23-10 Deer　House**

営業時間：09:00～17:00

定休日：日・祝日

**TEL：0078 - 60159 - 082622**

**FAX：098 - 923 - 0254**

HP：https://saki-corp.jp/


取引態様：専任

更新日：2024.05.18