

価格調整しました。地形もよく将来有望な地域です。現在は接道が狭いのでそのままでは建築はできませんが、隣接東の土地も坪3万円で売買しますので一緒に購入することによって建築可能となります。

【周辺地図】



建築条件なし

価格調整しました。建築するには東隣の土地と併せて購入必要。隣地は62.6坪原野、坪3万円計187.8万円。両筆合計286坪1487.8万円。坪5.2万円。



種別	売土地		
地域	本部町瀬底		
価格	1,487.8万円		
坪単価	52,000円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	瀬底小学校南の土地		
所在地	沖縄県本部町瀬底 6 1 6		
土地面積	946㎡(286.2坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	畑	地勢	平坦
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	南
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	瀬底バス停より徒歩5分		
校区	瀬底小学校まで徒歩5分 本部中学校まで徒歩25分		

沖縄県知事免許 (04)第003610号

さくら不動産(有)

住所：沖縄県本部町大浜16 大浜ハイム101

営業時間：10:00～17:00

定休日：土、日、月、祝日

TEL：0078-60159-244327

FAX：0980-43-7352

HP：https://sakura-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.04.16

