

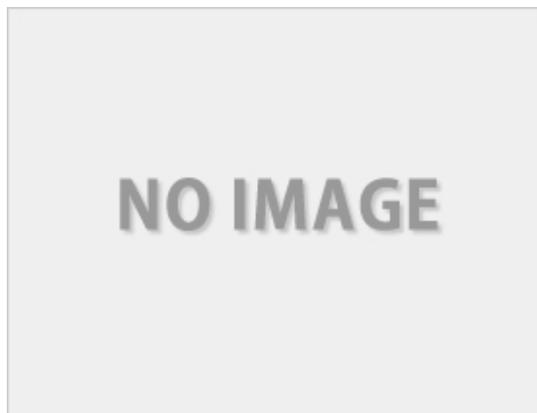
有効宅地約133坪、大山パイプラインのやや高台山側に位置する住宅用地。高さ制限はありません。お気軽にお問い合わせ下さい。

【周辺地図】



建築条件なし

1筆土地面積609㎡中、潰れ地：約40㎡、借地：約126㎡、有効利用可能面積は約442㎡。借地による収入：約42000円/年。私道負担：7万円/年。細部の説明を要す。



種別	売土地		
地域	宜野湾市大山		
価格	3,690万円		
坪単価	200,400円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	大山2丁目住宅用地		
所在地	沖縄県宜野湾市大山2-7		
土地面積	609㎡(184.2坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	有	道路幅員	西側約2m
接道状況	1項3号道路に専用通路1本	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	第一大山バス停より徒歩4分		
校区	大山小学校 真志喜中学校		

沖縄県知事免許 (02)第004621号

(株)成華ホーム

住所：沖縄県宜野湾市大謝名4-6-13

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日、年末年始、お電話は常時受け付けております。

TEL：0078-60159-814082

FAX：098-927-5609

HP：<https://iqrafudosan.com/companies/4141>

取引態様：一般

更新日：2024.05.24

