物件番号：519-855

【うるま市宇堅】農地法3条の下限面積撤廃で新規就農要件が緩和・個人でも畑として購入可能
◆分筆相談可◆住宅・農業をお考えの方におススメです*＊*お気軽にお問い合わせください*＊*

【周辺地図】

○角地 ○建築条件なし

●建築条件なし
●890.34㎡(269.32坪)は農振農用地の為、農地法第3条申請が必要です
建築等はできません
●東側・南側の接道は農道となっています

*＊*詳細につきましてはお気軽にお問い合わせください*＊*

種別	売土地		
地域	うるま市宇堅		
価格	5,500万円		
坪単価	111,200円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県うるま市宇堅 - １０３９ -		
土地面積	1,636.34㎡(495坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目		地勢	傾斜地
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	北 約6m
接道状況	三方道路	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	宇堅公民館前バス停より徒歩2分		
校区	天願小学校まで徒歩13分 あげな中学校まで徒歩29分		

沖縄県知事免許　(04)第003699号
(有)ＴＡＵＲＵＳ　ＨＯＵＳＩＮＧ
住所：沖縄県沖縄市中央2-17-25 アーバンステージ宮里　１Ｆ
営業時間：09:00～18:00　定休日：日曜・祝祭日
TEL：0078 - 60159 - 010731
FAX：098 - 987 - 8192
HP：http://taurus-housing.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.20