

美原小学校区域内で限定5区画となります！！
 建築条件無しですが、ハウスメーカーのご相談も可能です。
 現地のご案内等、お気軽にお問い合わせ下さい。【くれあーるまで】

【周辺地図】



建築条件なし

現状有姿でのお引渡しです。
 高台となりますが、擁壁CRM工法を
 施工しており幅広い住宅建築が可能で
 す。(擁壁確認済・資料有り)
 合計5筆の土地売買となります。



| | | | |
|--------|--|-----|--|
| 種別 | 売土地 | | |
| 地域 | 沖縄市明道 | | |
| 価格 | 2,026.9万円 | | |
| 坪単価 | 420,000円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | |
| その他一時金 | 契約時に手付金・収入印紙1万円が必要になります。詳細は担当者へお尋ね下さい。 | | |

| | | | |
|----------|------------------------------|-------|-------|
| 名称 | 沖縄市明道 2号地 | | |
| 所在地 | 沖縄県沖縄市明道1 1 | | |
| 土地面積 | 159.5㎡(48.26坪) | | |
| 引渡し | 即時可 | | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第一種低層 |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 高台 |
| 現況 | 更地 | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | 北約6m |
| 接道状況 | 一方向道路 | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 明道バス停より徒歩2分 | | |
| 校区 | 美原小学校まで徒歩15分 美里中学校まで徒歩13分 | | |

沖縄県知事免許(01)第005290号

あっ！！の不動産(株)クレアール

住所：沖縄県浦添市城間3-3-6 105

営業時間：09:00～22:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-136209

FAX：098-975-7405

HP：<https://www.crear.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.06

