

【C区画】バス停目の前なので車がなくても通学・通勤便利(\*^^\*)伊波小学校まで徒歩7分!!伊波中学校や石川高校にも近くお子様の通学も安心♪商業施設も多く立ち並ぶエリアで住環境の良い立地です!!

【周辺地図】



建築条件なし

固定資産税：約24,781円(令和5年度)  
詳細はお気軽にお問い合わせ下さい!!



| 種別     | 売土地        |     |  |
|--------|------------|-----|--|
| 地域     | うるま市石川東恩納  |     |  |
| 価格     | 1,240万円    |     |  |
| 坪単価    | 330,100円/坪 |     |  |
| 保証金    |            | 手数料 |  |
| その他一時金 |            |     |  |

| 所在地      | 沖縄県うるま市石川東恩納 - 7 4 3 - 7    |       |         |
|----------|-----------------------------|-------|---------|
| 土地面積     | 124.22㎡(37.57坪)             |       |         |
| 引渡し      | 応相談                         |       |         |
| 都市計画     | 非線引                         | 用途地域  | 第一種住居   |
| 地目       | 宅地                          | 地勢    | 平坦      |
| 現況       | 更地                          | 建築条件  | 無       |
| 建蔽率      | 60%                         | 容積率   | 200%    |
| 私道負担     | 無                           | 道路幅員  | 北東 約12m |
| 接道状況     | 一方道路                        | 権利    | 所有権     |
| セットバック面積 |                             | 国土法届出 | 不要      |
| 収益目安     |                             | 倍率    |         |
| 交通       | 前原バス停より徒歩1分                 |       |         |
| 校区       | 伊波小学校まで徒歩7分<br>伊波中学校まで徒歩12分 |       |         |

沖縄県知事免許(01)第005324号

(株)RoseHeart

住所：沖縄県沖縄市知花6-11-40 1F

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜・祝日・年末年始

TEL：0078-60159-776527

FAX：098-923-0732

HP：<https://roseheart.lillysolutions.com/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.14

