

# ハウストゥ那覇新都心 【全2区画 1号地】土地面積29.48坪・南東角地・現状更地・1種中高！ご案内可能です

【周辺地図】



角地 建築条件なし

商業施設  
 小樽泉原駅東側まで徒歩4分(約250m)  
 ひばり公園まで徒歩5分(約420m)  
 ファミリーマート 豊見城1丁目1号店まで徒歩5分(約400m)  
 ダイリックス 小樽泉原まで徒歩7分(約480m)  
 サンエー21 豊見城駅前まで徒歩7分(約520m)

ハウストゥ那覇新都心店  
 ご内覧ご希望の方は事前にハウストゥ那覇新都心店舗までご連絡ください  
 現地のご案内、物件詳細のご説明は電話またはメールにて行えます。  
 【フリーダイヤル：0120-706-333】  
 ※平日ご内覧希望の場合は現地到着の【2時間前まで】を目安にお使いいただけます。(鍵手配、資料作成、移動時間)

ご購入・ご売却の御座  
 ・ご購入について  
 個人所有物件に合った支払い額を提示いたします  
 ・ご売却について  
 お客さまの意向に合わせた売却額を提示いたします。住宅ローンをお持ちの方  
 ご売却をご検討される方は、是非一度ご相談ください。  
 専門スタッフがわかりやすくご説明いたします

店舗情報  
 【住所：沖縄県那覇市天久2-29-18】  
 【営業時間：平日 09:00～17:30(土日祝 09:00～19:00)】  
 【営業内容：不動産の売買・賃貸・マンション・中古車】  
 お客様の意向に合わせたサービスを提供いたします。  
 お子連れでの来店も安心して、物件探しをご相談ください。  
 お客様の意向に合わせてあります。お気軽にご来店ください。

不動産会社からのお問い合わせ先はこちらまで 098-860-0734



種別	売土地		
地域	那覇市小祿		
価格	2,598万円		
坪単価	880,700円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	ご契約時に、手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細は担当にてご説明致します。お客様に合わせた失敗しない資金計画も無料でご相談が可能です。(ライフプランシミュレーション)		

名称	【売土地 那覇市小祿1丁目 全2区画】1号地		
所在地	沖縄県那覇市小祿1 1329 11		
土地面積	97.47㎡(29.5坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	70%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	南約8.1m
接道状況	公道	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	奥武山公園駅より徒歩20分 住宅前バス停より徒歩2分		
校区	宇栄原小学校まで徒歩16分 鏡原中学校まで徒歩10分		

国土交通大臣免許 (03)第008007号

## ハウストゥ 那覇新都心 株式会社 ハウストゥ住宅販売

住所：沖縄県那覇市天久2-29-18

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間平日9時～17時30分、土日祝9時～19時  
定休日：水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-181205

FAX：098-860-0734

HP：https://nahashintoshin-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

