

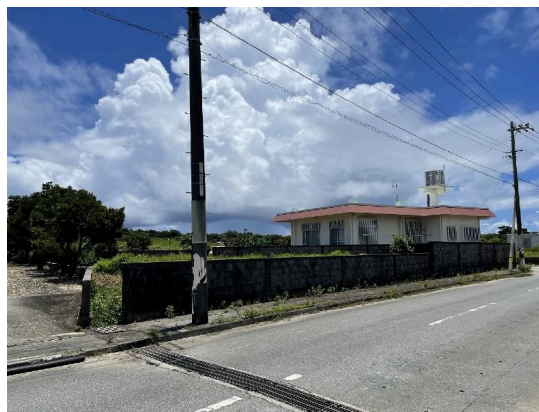
調整区域のため農業従事者の方が建築・購入可能です。真壁小学校・三和中学校まで徒歩4分の場所。のどかです。お気軽にお問い合わせ下さい。

【周辺地図】



○建築条件なし

※ R 5.3月以降に下水道管の整備予定  
(時期は未定)



|        |           |     |          |
|--------|-----------|-----|----------|
| 種別     | 売土地       |     |          |
| 地域     | 糸満市南波平    |     |          |
| 価格     | 1,100万円   |     |          |
| 坪単価    | 80,800円/坪 |     |          |
| 保証金    |           | 手数料 | 462,000円 |
| その他一時金 |           |     |          |

| 所在地      | 沖縄県糸満市南波平 - 3 7 7 - 3      |       |        |
|----------|----------------------------|-------|--------|
| 土地面積     | 450.63㎡(136.3坪)            |       |        |
| 引渡し      | 応相談                        |       |        |
| 都市計画     | 市街化調整区域                    | 用途地域  | 無指定    |
| 地目       | 宅地                         | 地勢    | 平坦     |
| 現況       | 更地                         | 建築条件  | 無      |
| 建蔽率      | 60%                        | 容積率   | 200%   |
| 私道負担     | 無                          | 道路幅員  | 北 約16m |
| 接道状況     | 一方路                        | 権利    | 所有権    |
| セットバック面積 |                            | 国土法届出 | 不要     |
| 収益目安     |                            | 倍率    |        |
| 交通       | 真壁小学校前バス停より徒歩7分            |       |        |
| 校区       | 真壁小学校まで徒歩4分<br>三和中学校まで徒歩4分 |       |        |

沖縄県知事免許(02)第004494号

(株)ホーム21トラスト不動産 中部営業所

住所：沖縄県沖縄市比屋根1-16-9

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、年末年始、GW、旧盆

TEL：0078 - 60159 - 183682

FAX：098 - 989 - 4987

HP：http://www.home21trust.net/

取引態様：専任

更新日：2024.05.02

