物件番号：733-1034

我如古テラス、めったに物件が出ない住宅地！高台にあり、明るい地域！上下水道！嘉数小学校・中学校区域！
高速西原インターまで車で３～４分！宜野湾市景観条例！高さ制限あり！随時現地案内可能　建築条件ナシ

【周辺地図】

〇分筆可 〇建築条件なし

種別	売土地		
地域	宜野湾市我如古		
価格	1,930万円		
坪単価	536,200円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	所有権移転費用・私有地道路(位置指定道路：昭和46年7月29日第62号）の永代使用料58万円・分筆費用・仲介手数料		

名称	我如古テラス土地３６坪Ａ号地		
所在地	沖縄県宜野湾市我如古４‐２１‐８		
土地面積	120㎡(36坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	有	道路幅員	南西 約8m
接道状況	位置指定道路	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	てだこ浦西駅 佐真下バス停より徒歩5分		
校区	嘉数小学校 嘉数中学校		

沖縄県知事免許　(04)第003794号

あい不動産　(有)あい企画開発

住所：沖縄県宜野湾市宜野湾3-14-23

営業時間：10:00～17:00

定休日：土曜・日曜日・祝日　年末年始

TEL：0078 - 60159 - 288979

FAX：098 - 896 - 1508

HP：https://aifudosan1.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.16