

津嘉山の交差点角地に売土地の登場です 住宅や店舗兼住宅等にオススメ 緩和区域内の為、住宅等の建築も相談可能！ 建築には諸条件がありますので、詳しくは中部興産(株)那覇新都心店までご連絡ください！

【周辺地図】



角地 建築条件なし

お問い合わせ先
 中部興産(株)那覇新都心店 098-860-5540
 鑑定調査費(令和5年度)：91,683円
 市街化調整区域の緩和区域内
 建築条件無し
 が付条件(要確認)
 サンエー津嘉山シティ 車で約4分
 タウンプラザおきなわ津嘉山店 徒歩約2分
 ローソン東風平直次店 徒歩約4分
 南風原徳洲会病院 車で約3分
 津嘉山小学校 徒歩約9分
 南星中学校 徒歩約17分
 ご見学ご希望の方は事前に中部興産までご連絡ください！
 見学：資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます！
 中部興産株式会社
 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート
 1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を把握しています。
 初めての不動産購入から運用に際する不安まで、親身になって解決いたします。
 各種ローンのご紹介や資金計画、税金や保険関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。



種別	売土地		
地域	南風原町津嘉山		
価格	4,500万円		
坪単価	472,200円/坪		
保証金	手数料		
その他一時金			

名称	南風原町津嘉山土地		
所在地	沖縄県南風原町津嘉山 17401		
土地面積	315㎡(95.3坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	雑種地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	徳洲会病院入口バス停より徒歩2分		
校区	津嘉山小学校まで徒歩9分 南星中学校まで徒歩17分		

沖縄県知事免許 (09)第002159号

中部興産(株)那覇新都心店 売買斡旋部

住所：沖縄県那覇市安謝2-4-1

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日 年末年始(12月29日正午～1月3日)

TEL：0078-60159-244888

FAX：098-860-5562

HP：http://www.chubu-kosan.co.jp/

取引態様：専任
 更新日：2024.05.17

