

土地の地目は宅地で整地済み。前面道路には下水道管が埋設されており、浄化槽設置工事・メンテナンスが不要です。

【周辺地図】



○建築条件なし

※南東側角は拝所（御嶽）
※接道が2項道路の為、道路中心線から2mのセットバックが必要
※市街地景観ゾーン/b.住宅地景観

◆＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝◆
宮古島での賃貸・売買については＜アパマンショップ宮古島店/住宅情報センター（株）＞まで！
ぜひ、弊社HP内の掲載物件もご確認下さい。
<https://www.jjc-kk.com/>



種別	売土地		
地域	宮古島市平良西仲宗根		
価格	1,000万円		
坪単価	143,900円/坪		
保証金	手数料		396,000円
その他一時金	・所有権移転費用 ・契約書貼付収入印紙		

所在地	沖縄県宮古島市平良西仲宗根 - 9 9 - 1		
土地面積	229.86㎡(69.5坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	地勢	
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	160%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況	北東側2項	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	平良バス停より徒歩3分		
校区	北小学校まで徒歩6分 北中学校まで徒歩10分		

沖縄県知事免許 (08)第002726号

住宅情報センター(株) 宮古島店

住所：沖縄県宮古島市平良西里1107-7

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078 - 60159 - 892754

FAX：0980 - 74 - 2311

HP：<https://www.jjc-kk.com/>

取引態様：仲介
更新日：2024.05.21

