

久島の住宅地内の海が見える土地です。敷地は1,054.5㎡（約319坪）で傾斜地になります。上水道、下水道が前面道路にあるのも魅力です。

【周辺地図】



建築条件なし

道路は2項道路に面しており4m未満はセットバックが必要です。  
 4筆中1筆が地目「畑」になり、農地法5条申請が必要です。  
 土地の中央にコンクリート造りの昔の貯水槽跡があります。  
 集落地景観ゾーン(高さ13m)  
 久島150は占有者あり

=====  
 宮古島での賃貸・売買については「アバマンショップ宮古島店/住宅情報センター(株)」まで！  
 ぜひ、弊社HP内の掲載物件もご確認下さい。  
<https://www.jjc-kk.com/>



種別	売土地		
地域	宮古島市平良久貝		
価格	3,828万円		
坪単価	120,000円/坪		
保証金	手数料	1,329,240円	
その他一時金	・所有権移転費用 ・契約書貼付収入印紙		

所在地	沖縄県宮古島市平良久貝 150		
土地面積	1,087.5㎡(329坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	畑	地勢	傾斜地
現況		建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況	北東側2項、北西側2項	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	伊良部商店前バス停より徒歩4分		
校区	久松小学校まで徒歩11分 久松中学校まで徒歩13分		

沖縄県知事免許 (08)第002726号

住宅情報センター(株) 宮古島店

住所：沖縄県宮古島市平良久貝1107-7

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-892754

FAX：0980-74-2311

HP：<https://www.jjc-kk.com/>

取引態様：仲介  
 更新日：2024.05.01

