

伊良部島の長山港に隣接した海に見える土地です！宮古島や来間島が望め釣りスポットもすぐそばです！

【周辺地図】



建築条件なし

普通林に指定されており伐採届けが必要です
海岸地域景観（高さ制限7m）
津波災害警戒区域内
がけ条例

=====
宮古島での賃貸・売買については「アバマンショップ宮古島店/住宅情報センター(株)」まで！
ぜひ、弊社HP内の掲載物件もご確認ください。
<https://www.jjc-kk.com/>
公道からの間口確保のため要道路工事施工承認申請許可
伊良部自然公園第3種地域



種別	売土地		
地域	宮古島市伊良部池間添		
価格	5,885万円		
坪単価	160,100円/坪		
保証金	手数料		2,008,050円
その他一時金	・所有権移転費用 ・契約書貼付収入印紙		

所在地	沖縄県宮古島市伊良部池間添 - 2 2 7 9 -		
土地面積	1,216㎡(367.8坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	原野	地勢	傾斜地
現況	建築条件		無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況	権利		所有権
セットバック面積	国土法届出		不要
収益目安	倍率		
交通	伊良部公民館前バス停より徒歩40分		
校区	伊良部島小学校まで徒歩59分 伊良部島中学校まで徒歩59分		

沖縄県知事免許 (08)第002726号

住宅情報センター(株) 宮古島店

住所：沖縄県宮古島市平良西里1107-7

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-892754

FAX：0980-74-2311

HP：<https://www.jjc-kk.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.01

