

那覇空港から車で約31分（約13.8km）、県道沿い109.81坪！

【周辺地図】



角地 建築条件なし

この土地は公簿面積による売買であり、  
実測面積で増減があっても精算はしません。

敷地内に電柱あり。  
本物件は自己用住宅（自己の居住の用に  
供する一戸建て住宅）の立地緩和区域に該  
当するため、別荘用途としての建築はでき  
ません。



|        |            |  |  |
|--------|------------|--|--|
| 種別     | 売土地        |  |  |
| 地域     | 糸満市名城      |  |  |
| 価格     | 2,180万円    |  |  |
| 坪単価    | 198,600円/坪 |  |  |
| 保証金    | 手数料        |  |  |
| その他一時金 |            |  |  |

|          |                  |       |        |
|----------|------------------|-------|--------|
| 名称       | 糸満市名城 土地         |       |        |
| 所在地      | 沖縄県糸満市名城 5 7 1 1 |       |        |
| 土地面積     | 363.01㎡(109.8坪)  |       |        |
| 引渡し      | 即時可              |       |        |
| 都市計画     | 市街化調整区域          | 用途地域  | 無指定    |
| 地目       | 宅地               | 地勢    |        |
| 現況       |                  | 建築条件  | 無      |
| 建蔽率      | 60%              | 容積率   | 200%   |
| 私道負担     | 無                | 道路幅員  | 北東約11m |
| 接道状況     |                  | 権利    | 所有権    |
| セットバック面積 |                  | 国土法届出 | 不要     |
| 収益目安     |                  | 倍率    |        |
| 交通       |                  |       |        |
| 校区       | 真壁小学校<br>三和中学校   |       |        |

国土交通大臣免許 (08)第004195号

東急リゾート(株)沖縄センター

住所：沖縄県那覇市首里池端町11番地 1階

営業時間：09:30～18:00

定休日：毎週火曜日・水曜日

TEL：0078-60159-665684

FAX：098-887-5911

HP：<http://www.tokyu-resort.co.jp/okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.16

