物件番号：8481-8

ゆいレール奥武山公園駅まで徒歩５分の立地です！！建築条件無し！おきのこ不動産では年中無休元気に営業中！いつでも、どんなことでもお気軽にお問い合わせください♪

【周辺地図】

〇建築条件なし

前面2項道路のためセットバック有
詳しくはお問い合わせください。

種別	売土地		
地域	那覇市小禄		
価格	6,240万円		
坪単価	654,800円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市小禄 - ３９３ -		
土地面積	315.14㎡(95.3坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	北西 約2m
接道状況	北西35m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	奥武山公園駅より徒歩5分 小禄入口バス停より徒歩1分		
校区	小禄小学校まで徒歩5分 鏡原中学校まで徒歩6分		

沖縄県知事免許(01)第005436号

株式会社おきのこ不動産

住所：沖縄県浦添市宮城3-14-2 コーポ与那覇1F

営業時間：10:00～19:00

定休日：不定休　※事前予約で　物件案内は２２時まで可能です

TEL：0078 - 60159 - 260869

FAX：050 - 3737 - 6698

HP：https://www.okinoko.jp

取引態様：一般

更新日：2024.04.22