

【価格改定】オーシャンビュー♪ビーチまで歩いて30秒！リゾート開発にもってこい！
防風林隔てて1,883.66坪の大型土地が出ました!!
お問合せは美里店《098-934-2103》まで(^^)/

【周辺地図】



○建築条件なし

※この地図は、沖縄県庁の公開している地図データに基づいて作成されています。詳細な情報は、沖縄県庁のホームページをご覧ください。

【物件概要】
・土地面積：約1,883.66坪（約15.7畧）
・用途：商業利用（店舗・事務所等）
・所在地：沖縄県うるま市与那城饒辺
・交通：うるま市立与勝第二中学校から徒歩約30秒
・その他：防風林に囲まれた静かな環境、自然豊かな風景が広がる。また、近所にはスーパーやコンビニエンスストアなど、生活に便利な施設が充実している。

【詳細情報】
・土地の形状：ほぼ正方形の形状で、広さ約1,883.66坪。
・地味：良好な状態で、開発に最適な環境。
・近所：うるま市立与勝第二中学校、うるま市立与勝第二小学校、うるま市立与勝第二保育園など、教育施設が充実している。
・交通：うるま市立与勝第二中学校から徒歩約30秒、うるま市立与勝第二小学校から徒歩約5分、うるま市立与勝第二保育園から徒歩約5分。
・その他：防風林に囲まれた静かな環境、自然豊かな風景が広がる。また、近所にはスーパーやコンビニエンスストアなど、生活に便利な施設が充実している。



種別	売土地		
地域	うるま市与那城饒辺		
価格	1.5064億円		
坪単価	80,000円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県うるま市与那城饒辺 - 1 2 8 2 - 1		
土地面積	6,227㎡(1,883.7坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	雑種地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	北北東
接道状況	一方道路	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	饒辺（のへん）バス停より徒歩10分		
校区	与那城小学校まで徒歩6分 与勝第二中学校まで徒歩5分		

沖縄県知事免許 (2)第4969号

託一不動産(株)

住所：沖縄県那覇市安里361番地34

営業時間：09:00～17:45

定休日：祝日、土曜日（名護店・美里店は日曜日営業中）

TEL：0078-60159-222856

FAX：098-894-8321

HP：https://www.takuichi.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.10

