物件番号：872-1525

八重瀬町富盛の閑静な住宅街に300坪近くの大きさの売土地出ました！

【周辺地図】

○建築条件なし

緑に囲まれた山の上から街並みが見渡せる。また毎年桜祭りも開催されている八重瀬公園まで徒歩約5分の立地ですので、自然を感じながらのびのびと生活ができます♪2世帯、アパート、事業用としてもご活用いかがでしょうか。

◇周辺環境◇
・八重瀬公園まで徒歩5分(約400m)
・ローソン南部工業高校前まで車で3分（約1400m）
・JAマート くしちゃんまで車で5分(約2600m)
・道の駅 やえせまで車で5分(約2600m)
・サンエー八重瀬シティまで車で5分(約4300m)
・南風原南ICまで車で12分（約6500m）

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売土地		
地域	八重瀬町富盛		
価格	4,981万円		
坪単価	169,900円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。		

名称	八重瀬町富盛　売土地		
所在地	沖縄県八重瀬町富盛 - ４９８ -		
土地面積	969.37㎡(293.2坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	平坦
現況	古家あり	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	北西 約4m
接道状況	間口約4.0m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	儀保駅より徒歩148分 第二富盛バス停より徒歩2分		
校区	新城小学校まで徒歩15分 東風平中学校まで徒歩29分		

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　サンパーク通り浦添　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00　　定休日：水・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 718965

FAX：098 - 876 - 5456

HP：https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21