

【2号地】坪56.86坪、建築条件なし。あげな中学校まで徒歩4分、近くに便利な施設や公園もあり住環境にも良い場所です

【周辺地図】



○建築条件なし

・木造・RCコンクリートのメリット・デメリットって何？  
 ・住宅ローンが通るか不安…  
 ・仮審査を行うメリットって？  
 ・失敗しない不動産購入を教えてください！  
 ・返済額、初期費用の額を知りたい！  
 などなど…不動産購入の不安、疑問をわかりやすくご説明！  
 資金計画や銀行の住宅ローン仮審査なども無料でご相談できますのでお気軽にお問い合わせください♪



| 種別     | 売土地                                                                                |  |  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 地域     | うるま市みどり町                                                                           |  |  |
| 価格     | 1,998万円                                                                            |  |  |
| 坪単価    | 351,200円/坪                                                                         |  |  |
| 保証金    | 手数料                                                                                |  |  |
| その他一時金 | ご契約時に手付金のお支払いと契約書へ貼付する収入印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問い合わせはお気軽に♪ |  |  |

| 名称       | うるま市みどり町5丁目【2号地】             |      |         |
|----------|------------------------------|------|---------|
| 所在地      | 沖縄県うるま市みどり町5 - 15 - 8        |      |         |
| 土地面積     | 187.97㎡(56.9坪)               |      |         |
| 引渡し      | 応相談                          |      |         |
| 都市計画     | 非線引                          | 用途地域 | 第一種中高層  |
| 地目       | 宅地                           | 地勢   | ひな段     |
| 現況       | 更地                           | 建築条件 | 無       |
| 建蔽率      | 60%                          | 容積率  | 200%    |
| 私道負担     | 無                            | 道路幅員 | 北 約5.8m |
| 接道状況     | 権利                           |      | 所有権     |
| セットバック面積 | 国土法届出                        |      | 不要      |
| 収益目安     | 倍率                           |      |         |
| 交通       | 旧安慶名バス停より徒歩1分                |      |         |
| 校区       | 天願小学校まで徒歩15分<br>あげな中学校まで徒歩4分 |      |         |

沖縄県知事免許(01)第005466号

ハウスドウ沖縄市美里 B-P L u s (株)

住所：沖縄県沖縄市美里2丁目10-22

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-581847

FAX：098-921-1778

HP：https://okinawashimisato-housedo.com/

取引態様：仲介  
 更新日：2024.05.06

