

沖縄で別荘地をお探しの方 コバルトブルー広がる安座真の海を一望！！神の島久高島、毎朝
綺麗な朝日が望む事の出来るオーシャンビュー物件♪

【周辺地図】



建築条件なし

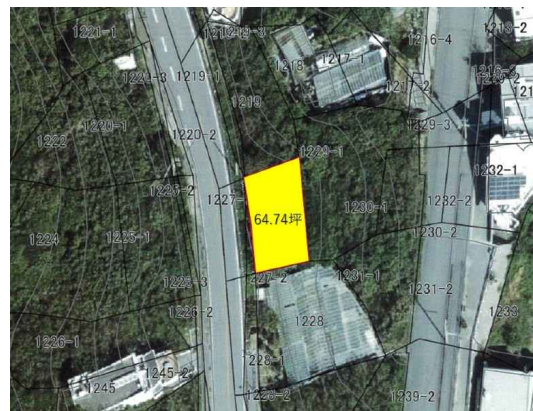
【近隣情報】
安座真サンサンビーチ...車で2分
斎場御嶽...車で3分
那覇空港...車で42分

パカロレア認定校、沖縄インターナショナルスクールへのアクセスも車で約16分圏内！
沖縄移住や別荘用地としておすすめです。

- 特定用途制限：幹線道路沿道地区農村型(幹線道路より25m以内)
- 風致地区：4種
- 南城市景観計画区域内
- 土砂災害警戒区域内

浄化槽エリア、前面に水道埋設管が無い為、引き込みが必要となります。
坪数を広げたい等の買い増しのご相談も可能です！(*´ω`*)
本敷地と合わせて約216坪の広々とした敷地になります。

その他、ご不明な点等御座いましたら響エスレート 098-884-7750までご連絡下さいませ(^^)!



種別	売土地		
地域	南城市知念安座真		
価格	1,560万円		
坪単価	241,200円/坪		
保証金	手数料		
その他一時金			

名称	南城市安座真オーシャンビュー土地（高台）		
所在地	沖縄県南城市知念安座真 - 1 2 2 7 -		
土地面積	214㎡(64.7坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	原野	地勢	高台
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	40%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	西
接道状況	建築基準法第42条第1項1号	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	知念海洋レジャーセンター前バス停より徒歩1分		
校区	知念小学校 知念中学校		

沖縄県知事免許 (01)第005473号

響エスレート

住所：沖縄県那覇市真嘉比3 - 19 - 30 UYビル301号室

営業時間：10:00～18:00

定休日：水曜・日曜・祝日・年末年始【事前予約を頂ければ定休日もご対応可能です！】

TEL：0078 - 60159 - 325675

FAX：098 - 884 - 7740

HP：-

取引態様：専任

更新日：2024.05.13

