

パワースポット備瀬のフクギ並木の宅地です！面積約179坪！雰囲気はまるでジブリの世界（^^）海も近く、自然たっぷりでスローライフを 海洋博近くで、民泊等にも！

【周辺地図】



建築条件なし

海まで徒歩2-3分！備瀬崎ビーチまで徒歩10分！美ら海水族館まで車で4分！



| | | | |
|--------|------------|-----|--|
| 種別 | 売土地 | | |
| 地域 | 本部町備瀬 | | |
| 価格 | 3,400万円 | | |
| 坪単価 | 190,100円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|----------|------------------|-------|------|
| 所在地 | 沖縄県本部町備瀬 480 | | |
| 土地面積 | 591.46㎡(178.9坪) | | |
| 引渡し | 即時可 | | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 未指定 |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 |
| 現況 | 更地 | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 100% |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | |
| 接道状況 | | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 備瀬出口バス停より徒歩4分 | | |
| 校区 | 上本部小学校 上本部中学校 | | |

沖縄県知事免許 (02)第004489号

(株)リゾートエステート沖縄

住所：沖縄県沖縄市上地4-1-2

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-545634

FAX：098-923-3308

HP：https://www.reo-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.05.08

