物件番号：9405-224

【オーシャンビュー物件】☆★5周年記念キャンペーン中☆★絶景の眺望オーシャンビュー！！広々とした426坪(^^♪ 古民家を活用したカフェ、傾斜を生かした別荘など様々な用途にご利用いただけます♪

【周辺地図】

○建築条件なし

※電子マウス管理図面です。

○現況環境：
・南西小学校まで徒歩31分(2456m)
・知念中学校まで徒歩44分(3520m)
・ローソン 知念村店まで徒歩7分(554m)
・ローソン 玉城百名店まで徒歩8分(630m)
・ファミリーマート 知念村店まで徒歩10分(800m)
・ドン・キホーテ 玉城店まで徒歩10分(800m)
・ファミリーマート 玉城百名店まで徒歩10分(800m)
・ローソン 玉城糸数店まで徒歩14分(1120m)
・ローソン 玉城樋川店まで徒歩19分(1520m)
・琉球ストア 百名店まで徒歩20分(1600m)
・東京ビーまで徒歩40分(3200m)

〜ご入居までの流れ〜

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に合ったお安く資金を明確にし、綿密な資金計画をさせてあなどで、無理のない良好的なビジョンを描くことができます。

③物件紹介：現地内覧：ひよりよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：「良こいち物件が見つかりましたら、購入申込書を発送致へお送りします。売主様に条件交渉、契約内容調整を行います。

⑤契約・重要事項説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローン中元現金等のお申込みまで同社にてご案内いたします。

⑥現代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引渡しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せください。

○リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

・購入時諸費用概算例：
◆住宅ローン
借入金額の中旬に合った支払い額を知りたい方
お金借りたのに保険料
ローンの金利・手数料・諸費用を知りたい方
現在で借りられたら
一度ご相談ください。当ブスタッフが分かりやすくご説明します！

◆ご家族に知らせる年収ローン相談したくない
・ご家族へ「ご相談なしで相談・仮審査」
かり審査のみ金額を確認して、物件探しをご相談頂けます！

◆お客様のご要望に応じた物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。

ハウスドゥ 南風原のHPから「マイページ登録」して頂くと分不動産される、HPでは一般公開されていない新着物件もいち早くご覧いただけますhttps://haebaru-housedo.com/

種別	**売土地**		
地域	**南城市知念山里**		
価格	**3,483万円**		
坪単価	82,300円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	【南城市知念山里　売土地】キャッシュバック＆オプションサービスのキャンペーン実地中♪♪どの不動産会社よりもお得に！！（≧▽≦）★ご内覧お待ちしております★		
所在地	沖縄県南城市知念山里 - ８６ -		
土地面積	1,399.53㎡(423.4坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	高台
現況	古家あり	建築条件	無
建蔽率	70%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	南 約4m
接道状況	あり	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	山里（南城市）バス停より徒歩4分		
校区	知念小学校まで徒歩31分 知念中学校まで徒歩44分		

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ南風原　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県南風原町津嘉山1345-2

営業時間：10:00〜19:00　　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 784310

FAX：098 - 940 - 6566

HP：https://haebaru-housedo.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.11