物件番号：9405-341

【10区画】建築条件なし！東風平小学校まで徒歩5分・東風平中学校まで徒歩6分の場所に分譲地が登場しました！！沖縄県内の不動産はハウスドゥ南風原へまるごとおまかせ！！どうぞお気軽にお問合せくださいませ☆

【周辺地図】

○建築条件なし

◇周辺環境◇
・東風平小学校まで徒歩5分(約350m)
・東風平中学校まで徒歩5分(約360m)
・セブン-イレブン 東風平ＪＡおきなわ店まで徒歩4分(約280m)
・ローソン八重瀬町役場前店まで徒歩6分(約410m)
・浦光書房まで徒歩3分(約220m)
・東風平郵便局まで徒歩5分(約330m)
・沖縄こどもとおとなの整形外科まで徒歩8分(約570m)
・COIN LAUNDRY24まで徒歩5分(約360m)
・JAグリーンやえせ店まで徒歩9分(約660m)
・東風平クリニックまで徒歩7分(約540m)

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売土地		
地域	八重瀬町東風平		
価格	1,650万円		
坪単価	356,400円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	八重瀬町東風平【全１０区画／１０区画】　売土地		
所在地	沖縄県八重瀬町東風平 - ４５０ -		
土地面積	155.28㎡(46.3坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	地勢	傾斜地
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	-
接道状況	-	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	第二東風平バス停より徒歩3分		
校区	東風平小学校まで徒歩5分 東風平中学校まで徒歩6分		

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ南風原　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県南風原町津嘉山1345-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 784310

FAX：098 - 940 - 6566

HP：https://haebaru-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19