

最近建売住宅が多く建つ人気の真栄平に建築条件無しの売土地が出ました！真栄平公民館近く、閑静な住宅地域でのんびりとした生活をしてみませんか、糸満の中心街にも意外と近いですよ！お気軽にお問い合わせ下さい。

【周辺地図】



建築条件なし

- ・ 真壁小学校、三和中学校校区
- ・ 既存宅地
- ・ 現況測量、更地引渡し可能
- ・ 北東側道路との高低差あり
- ・ 南西側2項道路幅員約2.9m～3.5m
- ・ 北東側2項道路幅員約2.8m～3.7m
- ・ 前面道路上公共上水道埋設管あり
- ・ 下水道の配管はなく浄化槽となります。且つ約36m先の真栄平公民館前の道路（真栄平1号線）まで、浄化槽用の側溝をつくる必要があります。



種別	売土地		
地域	糸満市真栄平		
価格	1,063.5万円		
坪単価	150,000円/坪		
保証金	500,000円	手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県糸満市真栄平 1 1 7		
土地面積	234.5㎡(70.9坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	平坦
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	有	道路幅員	南西 約3m
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	真栄平バス停より徒歩4分		
校区	真壁小学校まで徒歩25分 三和中学校まで徒歩25分		

沖縄県知事免許 (01)第005102号

ビクトリー企画 株式会社

住所：沖縄県那覇市寄宮1-27-11 シャトレ城102

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日・祝祭日・年末年始

TEL：0078-60159-722634

FAX：098-836-1600

HP：https://victory.co.jp/

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.14

